

Uchwała Nr LXV/1404/2022  
Rady Miasta Rzeszowa  
z dnia 12 lipca 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny na rzecz Skarbu Państwa nieruchomości położonej przy ul. Dołowej w Rzeszowie, pod budowę nowej siedziby Sądu Okręgowego w Rzeszowie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), art. 13 ust.2 i ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje

§ 1

Wyraża się zgodę na dokonanie darowizny prawa własności nieruchomości oznaczonej jako działki nr:

- 20/2 w obr. 208 o pow. 0,2833 ha,
- 20/3 w obr. 208 o pow. 0,3887 ha,
- 25/2 w obr. 208 o pow. 0,2725 ha,
- 26/3 w obr. 208 o pow. 0,0189 ha,

objętej księgą wieczystą nr RZ1Z/00031071/0, położonej przy ul. Dołowej w Rzeszowie, na rzecz Skarbu Państwa pod budowę nowej siedziby Sądu Okręgowego w Rzeszowie.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Rzeszowa

Andrzej Dec

## UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny na rzecz Skarbu Państwa nieruchomości położonej przy ul. Dołowej w Rzeszowie, pod budowę nowej siedziby Sądu Okręgowego w Rzeszowie.

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości opisanej w § 1 niniejszej uchwały.

Uchwałą nr XLV/989/2017 z dnia 13 czerwca 2017 r. Rada Miasta Rzeszowa wyraziła zgodę na dokonanie darowizny na rzecz Skarbu Państwa nieruchomości położonej przy ul. Dołowej w Rzeszowie, oznaczonej jako działki nr 20/2, 20/3, 20/4, 25/2 obr. 208, pod budowę nowej siedziby Sądu Okręgowego w Rzeszowie. Uchwałą Nr XXIX/590/2020 z dnia 9 marca 2020 r. Rada Miasta Rzeszowa uchyliła ww. uchwałę, wyrażając zgodę na dokonanie darowizny prawa własności nieruchomości oznaczonej jako działki nr 1330/6, 1330/7 obr. 211 położone przy ul. Granicznej – Zielonej w Rzeszowie na rzecz Skarbu Państwa pod budowę nowej siedziby Sądu Okręgowego w Rzeszowie

Dyrektor Sądu Okręgowego w Rzeszowie po zapoznaniu się z opracowaną opinią kwalifikacji odpadów zalegających pod powierzchnią terenu działek nr 20/2, 20/3, 20/4, 25/2 w obr. 208 Rzeszów – Nowe Miasto, pismem z dnia 17 czerwca 2022 r. wyraziła chęć zmiany lokalizacji budowy nowej siedziby Sądu Okręgowego w Rzeszowie z ulicy Granicznej na ulicę Dołową.

Przedmiotowa nieruchomość zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Nr 24/7/2000 „Temida” w rejonie ul. Rejtana i gen. Kustronia w Rzeszowie uchwalonym przez Radę Miasta Rzeszowa Uchwałą nr LXX/72/2002 z dnia 23 kwietnia 2002 r. (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z dnia 08.07.2002 r. Nr 37 poz. 738), przeznaczona jest pod usługi z zakresu administracji publicznej, z dopuszczeniem usług komercyjnych, a także zieleni urządzonej, zaplecze parkingowe oraz niezbędne urządzenia infrastruktury technicznej.

W oparciu o art. 13 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, przedmiotowa nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego.

Przedmiotową nieruchomość przeznacza się do zbycia w drodze darowizny na rzecz Skarbu Państwa, pod budowę nowej siedziby Sądu Okręgowego w Rzeszowie.

